

COMUNE DI MEANA SARDO

PROVINCIA DI NUORO

C.A.P. 08030 - TEL. 0784/64362 - FAX 0784/64203 - C.F./P. I.V.A. 00161820915

Prot. n. 3748

Meana Sardo 11/08/2014

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER IL SUCCESSIVO CONFERIMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITA' E REGOLARE ESECUZIONE, DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DESTINATA A COMUNITA' ALLOGGIO ANZIANI.	
Procedura: negoziata ai sensi degli articoli 57, comma 6, 122, comma 7 e 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006;	
CUP: F27E11000380002.	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visti gli artt. 90 comma 1 e 91 comma 2 del D.Lgs. 163 del 12/04/06 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttiva 2004\17 CE e 2004\18 CE" e ss.mm.ii.;

Visto l'articolo 267, comma 7 del D.P.R. N. 207/2010;

Vista la L.R. 07.08.2007, n. 5;

Visti gli articoli 57, comma 6 e 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006;

Visto il regolamento comunale per l'affidamento dei lavori, servizi e delle forniture in economia approvato con deliberazione di C.C. n. 39 del 03.08.2008 e modificato con deliberazione di C.C. n. 27 del 19.06.2009;

RENDE NOTO

Che in esecuzione alla propria Determinazione n. 139 del 07.08.2014 il Comune di Meana Sardo intende conferire l'incarico per la progettazione preliminare, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, contabilità e regolare esecuzione relativi al progetto per la costruzione di un edificio destinato a ospitare una "Comunità alloggio anziani" per il quale, si stimano i sotto riportati importi:

Denominazione dell'opera	Importo stimato dei lavori	Importo stimato del corrispettivo (Come da allegato V)
Realizzazione di un edificio destinato a ospitare una "Comunità alloggio per anziani".	€. 650.000,00	€. 58.051,93

Si precisa che:

- con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d'appalto, di procedura negoziata;
- non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o alte classificazioni ma, semplicemente, la costituzione di una lista di soggetti;

- la presentazione della candidatura non comporta alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione Comunale, né l'acquisizione, per il candidato, di alcun diritto;
- per le fasi relative alla progettazione definitiva ed esecutiva e all'esecuzione dei lavori si farà ricorso a un appalto integrato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c, del D. Lgs. 163/2006;

Art. 1 – Oggetto dell'Avviso

Il Comune di Meana Sardo intende acquisire un lista di professionisti (d'ora in poi "Lista") cui ricorrere per l'affidamento dell'incarico tecnico relativo alla progettazione preliminare, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e certificazione di regolare esecuzione, dei lavori di costruzione di un edificio destinato a ospitare una comunità alloggio anziani. L'importo a base d'asta è stimato in 58.051,93 euro, I.V.A. e contributi di legge esclusi;

Art. 2 – Soggetti interessati

Possono presentare domanda di inserimento i soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Art. 3 – Requisiti minimi di partecipazione

I soggetti partecipanti alla gara, al momento della presentazione dell'offerta dovranno:

- Essere in possesso di laurea in Ingegneria o Architettura e idonea iscrizione presso l'ordine professionale di appartenenza che abiliti allo svolgimento della libera professione;
- Essere in possesso di abilitazione conseguita ai sensi dell'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008;
- Possedere i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006;
- Aver espletato, negli ultimi 10 (dieci) anni, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle categorie cui si riferiscono i servizi da appaltare, ai sensi del D.M. 143/2013, per un importo per un importo non inferiore a quanto riportato nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.06	Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	500.000,00
STRUTTURE	S.01	Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata inferiore a due anni	80.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	70.000,00

- Si procederà alla verifica del possesso dei requisiti sopra detti nei confronti del soggetto rimasto aggiudicatario e del secondo classificato, ferma restando la facoltà della Stazione Appaltante di procedere alle verifiche a campione nei confronti dei soggetti partecipanti alla gara. Possono presentare domanda di inserimento i soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;

Eventuali modifiche rispetto a quanto indicato nella domanda di partecipazione e nella documentazione allegata dovranno essere tempestivamente comunicate con le medesime modalità previste per la presentazione della domanda di inserimento nella lista.

Art. 4 – Modalità di presentazione dell'istanza e documentazione da allegare

La domanda deve essere presentata **entro le ore 12,00 del giorno 05.09.2014**, preferibilmente in apposito plico chiuso, trasmesso a mezzo servizio postale o con consegna a mano dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, all'Ufficio Protocollo di questo Comune. In ogni caso farà fede la data e l'ora di arrivo all'ufficio di protocollo.

Il plico deve essere indirizzato al Comune di Meana Sardo, Piazza IV Novembre n. 2 - 08030 Meana Sardo (NU).

Non si darà corso all'apertura del plico qualora non pervenga in tempo utile, fermo restando che lo stesso viaggio ad esclusivo rischio del mittente.

Sul plico devono essere indicati:

- Nome, cognome, indirizzo, telefono e fax del Professionista;
- La dicitura **“Contiene candidatura per la costituzione di un elenco di soggetti per l'affidamento dell'incarico tecnico inerente la costruzione di una comunità alloggio anziani”**;

Il plico deve contenere la domanda di iscrizione, redatta in carta semplice, conformemente al modello (allegato A al presente Avviso), sottoscritta dal Professionista/i con allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore, precisando quanto segue:

a) in caso di professionista singolo:

- indicare tutti i propri estremi (titolo di studio, nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, numero e data di iscrizione all'albo/collegio/ordine, sede, partita IVA, ecc.);
- l'istanza deve essere sottoscritta dal professionista medesimo;

b) in caso di “liberi professionisti associati” nelle forme di cui alla legge 23.11.1939, n° 1815:

- indicare tutti gli estremi dell'associazione di professionisti (denominazione e tipo di associazione, sede, partita IVA, ecc.);
- indicare i professionisti che ne fanno parte (titolo di studio, nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, numero e data di iscrizione l'albo/collegio/ordine/ruolo/registro);
- l'istanza deve essere sottoscritta da tutti gli associati;

c) in caso di “società” o consorzi stabili :

- indicare tutti gli estremi della società o consorzio stabile (denominazione e tipo di società o consorzio stabile, sede, partita IVA, ecc.) ed il relativo legale rappresentante;
- indicare i professionisti che ne fanno parte, compreso il legale rappresentante (titolo di studio, nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, numero e data di iscrizione all'albo/collegio/ordine/ruolo/registro);
- l'istanza deve essere sottoscritta da tutti gli associati;

d) in caso di “raggruppamenti temporanei”:

- indicare i professionisti “raggruppati” (titolo di studio, nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza, numero e data di iscrizione all'albo/collegio/ordine, indirizzo dello studio);
- indicare il professionista “capogruppo” ed il recapito unico di riferimento dell'intero raggruppamento (indirizzo, telefono, ecc.);
- l'istanza deve essere sottoscritta da tutti i professionisti raggruppati.

E' ammessa anche la spedizione via PEC, all'indirizzo meana@pec.comune.meanasardo.nu.it, entro i termini temporali suddetti. In tale fattispecie i documenti devono essere firmati digitalmente come richiesto dalle norme sulla validità della documentazione digitale e contenuti tutti su uno stesso file, pena l'esclusione. È inoltre ammesso l'invio, sempre a mezzo PEC, di cui il richiedente sia titolare e sempre all'indirizzo meana@pec.comune.meanasardo.nu.it, entro i termini temporali suddetti, con la domanda e gli allegati debitamente firmati e scansionati in formato pdf e trasmessi come documenti allegati, tutti sul medesimo file unitamente alla fotocopia di un valido documento di identità del candidato.

N:B. – Non è ammessa la domanda del Professionista singolo o associato qualora questo abbia già presentato domanda in raggruppamento di cui ai suindicati Punti b, c, d. Non è ammessa la partecipazione del professionista con più raggruppamenti, società o soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. N°163/2006.

Art. 5 - Documentazione da allegare alla domanda

Alla domanda devono essere allegate le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 e con le conseguenze in caso di dichiarazioni mendaci di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000:

1) dichiarazione con cui il Professionista attesti di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui alle lettere a), b), c), d) e), f), g), h), i), l) m), m ter) ed m quater) dell'art. 38 del D.Lgs

163/2006 e ss.mm.ii. e di non incorrere nel divieto di cui all'art. 1-bis, comma 14, del D.Lgs 383/2001. In caso di liberi professionisti associati, di Società o Consorzi Stabili, di raggruppamenti temporanei, la suindicata Dichiarazione dovrà essere resa da ciascun professionista associato o facente parte del raggruppamento in qualsiasi forma costituito (da redigersi in conformità all'allegato B del presente Avviso);

2) dichiarazione di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D.Lgs. 81/08 (da redigersi in conformità all'allegato C del presente Avviso);

3) dichiarazione di aver svolto negli ultimi 10 (dieci) anni, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, come indicato all'art. 3 del presente avviso;

Tutte le dichiarazioni, pena l'esclusione, debbono essere debitamente sottoscritte con apposizione del timbro professionale e autenticati nelle forme di legge ovvero accompagnati da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Art. 6 – Motivi di esclusione

Saranno escluse le richieste:

1. pervenute all'ufficio protocollo di questo Comune successivamente alla scadenza perentoria sopra indicata (**Ore 12,00 del 05.09.2014**);

1. la cui istanza non venga debitamente sottoscritta ed autenticata ai sensi delle vigenti disposizioni normative;

2. nelle quali manchi, risulti carente o non venga sottoscritta ed autenticata la dichiarazione di cui all'Art. 5, Punto 1, del presente Avviso redatta in conformità all'Allegato B;

3. nelle quali manchi, risulti carente o non venga sottoscritta la dichiarazione di cui all'Art. 5, Punto 3, del presente Avviso;

4. contenenti informazioni non veritiere, la cui falsità venga accertata in qualsiasi maniera da questa Amministrazione;

5. riconducibili ad uno stesso soggetto nel caso in cui il medesimo soggetto concorra per altri raggruppamenti, associazioni, consorzi, ecc, di cui all'art.90, comma 1 lett. d), e), f), f bis), g) e h). In tal caso si procederà all'esclusione di tutti i soggetti concorrenti;

6. verrà escluso dalla lista, a insindacabile giudizio di questa Amministrazione, il Professionista che in precedenti rapporti negoziali con questo Comune sia incorso in gravi inadempimenti contrattuali.

7. effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui alle lettere a), b), c), d) e), f), g), h), i), l) m), m ter) ed m quater) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;

8. che riguardino tecnici che abbiano in corso conflitti di interesse con l'Amministrazione o altri motivi di incompatibilità.

Art. 7 – Costituzione elenco e affidamento dell'incarico

L'inclusione dell'operatore economico nella lista è presupposto alla selezione per il conferimento del servizio di cui all'oggetto. L'incarico verrà affidato, in una fase successiva, ai sensi dell'articolo 91, comma 2 del D.Lgs. 163/2006, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 6, tra **almeno** cinque soggetti che avranno presentato istanza e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti. Qualora pervengano richieste ritenute idonee in numero superiore a 5 (cinque), la stazione appaltante procederà in data 12/09/2014 alle ore 09,00 e seguenti, al sorteggio, in seduta pubblica di un numero non inferiore a cinque concorrenti **idonei** che saranno invitati successivamente alla procedura negoziata. Nella stessa seduta pubblica si procederà pertanto, man mano che i concorrenti verranno sorteggiati, all'apertura dei relativi plichi e alla verifica della documentazione amministrativa, della procedura verrà redatto apposito verbale da parte del RUP, in conformità all'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006. L'amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di estrarre un numero di concorrenti superiore a cinque a suo insindacabile giudizio. Qualora per esigenze dell'Amministrazione dovesse rendersi necessario procedere al sorteggio di cui sopra in date e/o orari diversi ne verrà data notizia attraverso apposito avviso che verrà pubblicato sull'Albo online e sul sito dell'Amministrazione stessa. La partecipazione alla procedura non costituisce diritto all'affidamento del servizio e questo ente non è in alcun modo vincolato a procedere agli affidamenti che sono solo programmati ma non definiti. L'incarico, qualora si proceda all'affidamento, è conferito con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e viene formalizzato con la stipula di apposita convenzione. È fatto divieto, pena l'esclusione, di partecipare alla procedura di cui al presente avviso, contemporaneamente come singolo e come soggetto appartenente a un raggruppamento.

Art. 8 - Compensi

Sugli onorari e sulle spese relativi alle prestazioni professionali effettuate sarà applicata la riduzione offerta in sede di gara;

Art. 9 – Disposizioni di carattere generale

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso, si fa espressamente rinvio alle vigenti disposizioni in materia di conferimento di incarichi regolati dalla L.R. n. 5/2007 per la parte ancora in vigore, dal decreto legislativo n° 163/2006 e ss.mm.ii., nonché dal D.P.R. 207/2010.

Ai sensi del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni si indica che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Antonello Casula;

Qualunque chiarimento o informazione potrà essere richiesto presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nelle ore di apertura al Pubblico o anche a mezzo telefonico (0784/64362), dalle ore 11:00 alle ore 13:00 dei giorni di lunedì, giovedì, venerdì.

Le autocertificazioni, le certificazioni, e qualunque documento richiesto dal presente Avviso devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

Ai fini dell'adeguata pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 124 c.5 del D.lgs. 163/2006, il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito informatico del Comune di Meana Sardo nonché sul sito ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti, effettuato ai sensi del decreto legislativo n° 196 del 30/06/2003 e s.m.i, sarà finalizzato unicamente alla stesura di una lista per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale. Il trattamento dei dati sarà effettuato nei limiti necessari a perseguire le finalità sopra citate, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti.

Meana Sardo 11 Agosto 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Dott. Ing. Antonello Casula

Allegati:

- Allegato A: Schema di istanza di inserimento;
- Allegato A1: Elenco dei soggetti facenti parte dello studio associato/società/raggruppamento temporaneo/consorzio stabile;
- Allegato B: Schema Dichiarazione di cui all'Art. 5 Punto 1 del presente Avviso;
- Allegato C: Schema Dichiarazione di cui all'Art. 5 Punto 2 del presente Avviso;
- Allegato D: Schema di calcolo della parcella;
- Allegato E: Quadro economico di progetto;
- Allegato F: Documento preliminare all'avvio della progettazione;